

IN DEZE WEEK



Afgelopen week

“Om onze kennis te blijven ontwikkelen en omdat er steeds meer vraag is naar schuldhulpverlening specialisten, hebben we afgelopen week een intercompany workshop gehad bij Werf over WSNP. Gemeenten, stadsbanken en andere instellingen hebben steeds meer te maken met schuldhulpverlening. Laat staan dat de cijfers er ook niet om liegen.

Iedere twee weken zal ik een onderwerp aanhalen over schuldhulpverlening:

Deze week:

Één van de doelstellingen in 2000 van de WSNP was het tegengaan van faillissementen van natuurlijke personen. Na het opheffen van een faillissement hebben schuldeisers het recht om hun vorderingen te incasseren. Natuurlijke personen zijn met deze wijze levenslang gebonden aan afdwingbare schulden, ook al is er sprake van problematische schulden. Jammer genoeg is gebleken dat door de kredietcrisis er in het jaar 2009 meer faillissementen waren dan voor de crisis.”



Huizenprijzen licht gestegen voor het eerst in drie jaar tijd

De huizenprijzen zijn in de eerste drie maanden van dit jaar licht gestegen. Dat is voor het eerst in drie jaar tijd. De prijzen liggen 1,2 procent hoger dan hetzelfde kwartaal een jaar eerder. Maar het herstel geldt niet voor alle regio's en ook niet voor alle huistypes. De prijzen van vrijstaande woningen daalden nog (met 1 procent) en die van twee-onder-één-kapwoningen bleven gelijk. Ook het aantal woningverkoop steeg in het eerste kwartaal van dit jaar; ruim 40 procent vergeleken met een jaar eerder. Dat percentage is zo hoog doordat begin 2013 een “absoluut dieptepunt” werd veroorzaakt door de veranderde regels rondom de hypotheekverstrekking. Er werden wel ruim 8 procent minder woningen verkocht dan in het laatste kwartaal van vorig jaar. Dat zou komen doordat huizenprijzen seizoensgebonden zijn: mensen zijn minder kooplustig in januari en februari.



Kwart minder bedrijven failliet dan jaar eerder

In maart zijn er in Nederland 521 bedrijven en instellingen, exclusief eenmanszaken, failliet verklaard. Dat zijn er bijna honderd minder dan in februari en liefst meer dan een kwart minder dan dezelfde maand vorig jaar. Daarbij moet wel gezegd worden dat 2013 een absoluut dieptepunt was wat betreft het aantal faillissementen. Nog nooit gingen er zo veel bedrijven failliet, ruim 12.000 in totaal. De afgelopen maand gingen er vooral bedrijven die actief waren in de handel (127) failliet, gevolgd door bedrijven in de financiële dienstverlening (78) en in de bouwnijverheid (77).